

# Cockpit Immobilie

Zusatzbaustein

Anbindung Handwerker:innen

## Regionale Expertise auf Knopfdruck – Der Handwerkerservice im Cockpit Immobilie

Immobilienkund:innen haben einen regelmäßigen Bedarf an Handwerksdienstleistungen. Mit der Integration eines regionalen HandwerkerNetzwerks erweitert die Sparkasse ihr Leistungsangebot um einen praxisnahen Mehrwertservice, stärkt ihre regionale Position und erschließt zusätzliche Kontaktpunkte und Vertriebsanlässe im Privat- und Firmenkundengeschäft. Darüber hinaus gewinnt die Sparkasse wertvolle Einblicke in regionale Bedarfe und Marktstrukturen.

Qualifizierte Handwerksbetriebe – geprüft, regional und integriert

Die Handwerkersuche im Cockpit Immobilie erfolgt über die TÜV-geprüfte Plattform Bluarbeit, die seit über 20 Jahren private Auftraggeber:innen und Handwerksbetriebe professionell, transparent und effizient zusammenbringt. Alle angebotenen Handwerksbetriebe werden durch die Plattform geprüft. Über das regionale HandwerkerNetzwerk können Kund:innen der Sparkasse unkompliziert Anfragen an qualifizierte Fachkräfte aus der Region platzieren. Die vertrauenswürdige Vermittlung unterstützt Immobilienkund:innen ebenso wie das lokale Handwerk.

Vorteile auf einen Blick

- **Stärkere Bindung der Kundschaft** durch praktische Mehrwertservices
- **Förderung der regionalen Wirtschaft** durch Unterstützung lokaler Betriebe
- **Zusätzliche Kontaktpunkte im PK & FK Geschäft** für Cross-Selling
- **Provisionserlöse** je Handwerksbetrieb im Netzwerk + je Kundenanfrage/Lead
- **Prüfung, Qualitätssicherung und Vermittlung** erfolgen vollständig **durch Bluarbeit** – ohne operativen oder organisatorischen Aufwand für die Sparkasse.
- **Hoheit über Regionalität und Auswahl**, da bewusst entschieden werden kann, welche regionalen Betriebe sichtbar werden
- **Stärkung der Rolle als verlässliche Partnerin** rund um die Immobilie
- **Handwerkerservice als modularer Zusatzbaustein**, passend zur regionalen Strategie
- Über die Anbindung regionaler Handwerker:innen können **Berührungspunkte zu neuen regionalen Betrieben** entstehen



## Funktionen & Mehrwerte

### Für Endkund:innen

- **Einfache Handwerkersuche:** Schneller Zugang zu geprüften, regionalen Handwerksbetrieben
- **Vertrauenswürdige Vermittlung:** Netzwerk qualifizierter Handwerksbetriebe über die etablierte Plattform Blauarbeit inkl. transparenter Informationen und Bewertungen
- **Direkte und unkomplizierte Kontaktaufnahme:** Digitale Anfrage und direkte Kommunikation mit dem Handwerksbetrieb
- **Kostenloser Mehrwert im vertrauten Sparkassen-Umfeld:** Praktische Unterstützung rund um die Immobilie - integriert ins Cockpit Immobilie

### Für Handwerker:innen

- **Zugang zu einer relevanten, immobilienaffinen Zielgruppe:** Direkte Sichtbarkeit im regionalen Sparkassen-Umfeld
- **Exklusive Anfragen und planbare Auslastung:** 24h exklusiver Vorab-Zugriff auf Anfragen reduziert Streuverlust gegenüber offenen Plattformen
- **Preisvorteil durch die Anbindung im Sparkassennetzwerk:** Attraktive Konditionen gegenüber dem regulären Plattformzugang
- **Einfache Anbindung über Blauarbeit:** Nutzung einer etablierten, TÜV- zertifizierten Plattform erfordert keine zusätzliche Akquise- oder IT-Infrastruktur

## Kosten & Erlöse

	Bereitstellung*	Provision je angebundene/r Handwerker:in*	Provision je Anfrage
Sparkasse	150 €	10 €	4 €
Handwerker:in	79 €**	-	-

Die angegebenen Beträge verstehen sich zzgl. 19 % MwSt.

\* pro Monat

\*\* Laufzeit: min. 12 Monate

Die Provisionen werden gemäß den in den Zusatzkonditionen definierten Abrechnungsintervallen an die Sparkasse ausgezahlt.

